DEL PLAYA

Um novo jeito de investir no Bessa

FLATS A 300 METROS DA PRAIA





Arquitetura praiana.

Feita para viver e para render.

Flats de

18 a 30 m²

Studios • Térreo • 3 Pav. Tipo • Rooftop de Lazer



Compacto no metro quadrado, *completo na experiência.*

Imagens meramente ilustrativas.

O que torna o Del Playa *único*

Localização

300 m

da praia do Bessa

Prazo

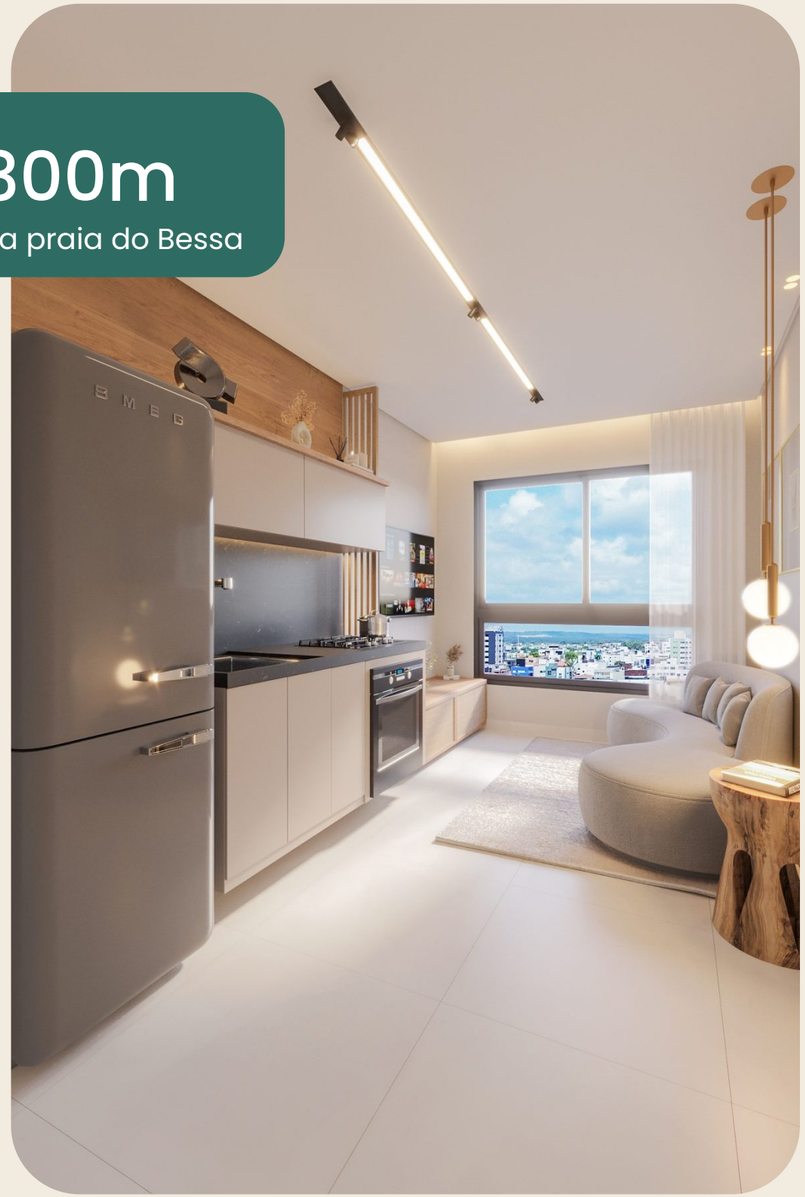
Entrega em

30 · Dez · 2027

- Elevador
- Piscina no Rooftop
- Área Gourmet
- Espaço Wine
- Coworking
- Lavanderia
- Recepção
- Pré-instalação para Split
- Vaga c/ Carregador Carro Elétrico

Feito para *investir.*

Flats compactos, prontos para o mercado de locação
por temporada no bairro mais desejado de João Pessoa.



Alta demanda de locação
A 300m da praia do Bessa, com studios no formato ideal para temporada.

Ticket de entrada acessível
Unidades de 18 a 30m² com liquidez para revenda e locação.

Condomínio com serviços
Recepção, lavanderia e coworking valorizam a experiência do hóspede.

Lazer que vende o anúncio
Rooftop com piscina, área gourmet e espaço wine com vista para o mar.

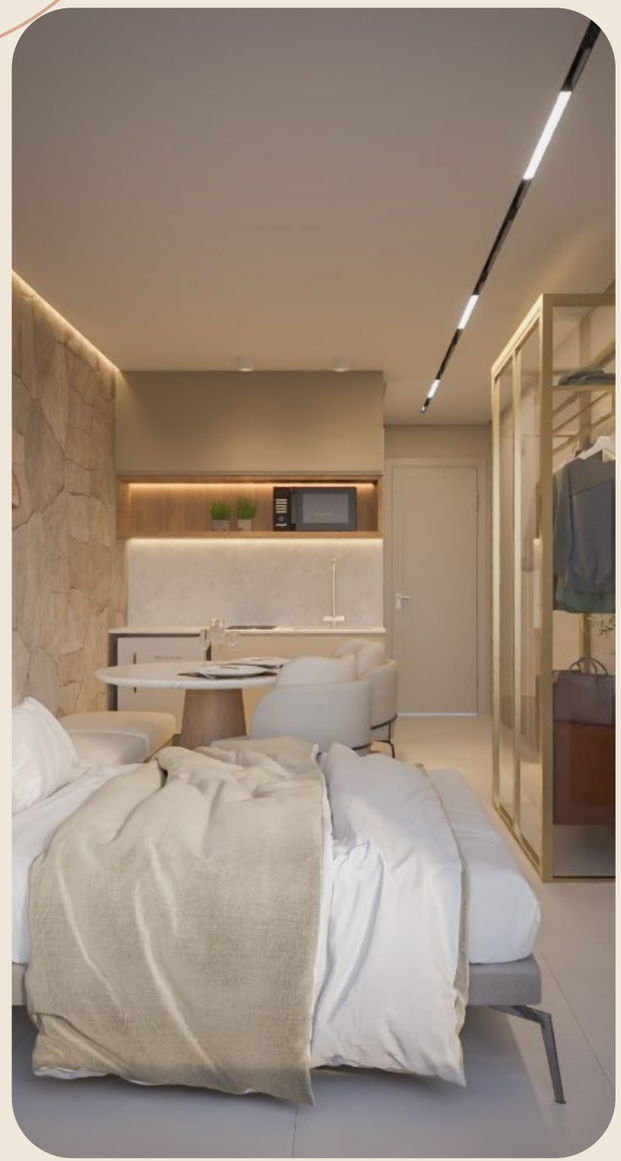
Ambientes pensados para *render e acolher*

Proporções inteligentes, muita luz natural e acabamentos que elevam o padrão da diária.

Studios mobiliáveis

Cozinha compacta

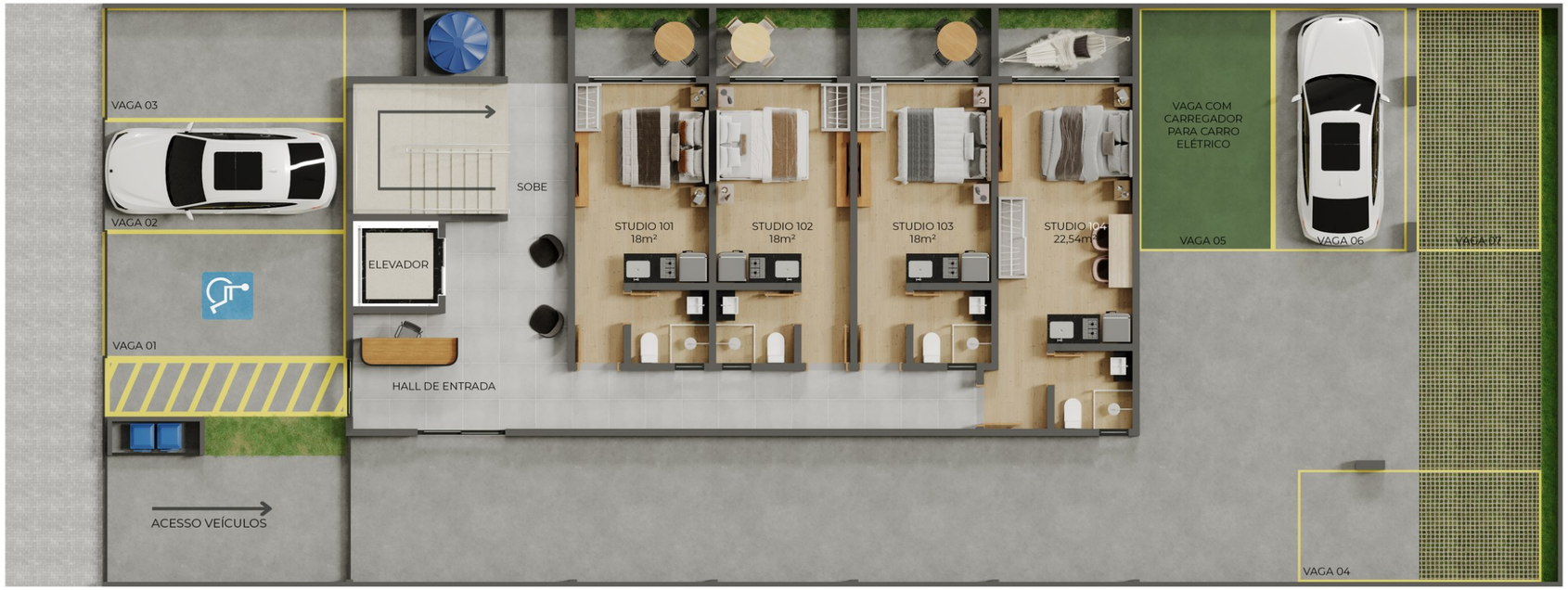
BWC privativo





Tipologia

Térreo



Hall com recepção • 4 flats com jardim

7 vagas rotativas • Vaga c/ carregador EV

Tipologia

Pav. Tipo



7 flats por pavimento • Studios de 18 a 30m²

Cozinha integrada • BWC privativo

Tipologia



Flat Studio

18 a 30m²

- Dormitório
- Cozinha compacta
- Área de refeições
- Banheiro privativo
- Pré-instalação para Split
- Unidades térreas com jardim privativo

Lazer completo

Rooftop



Piscina com prainha • Solário e deck

Wine Bar • Coworking • Área Gourmet

Mais lazer. *Mais vista.* *Mais mar.*

Rooftop com piscina e vista panorâmica para a orla do Bessa — o cartão de visita do seu anúncio.





Piscina com prainha

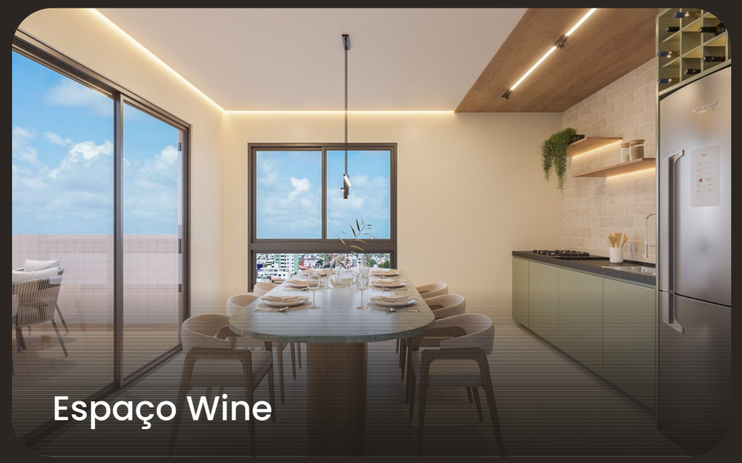
Solário

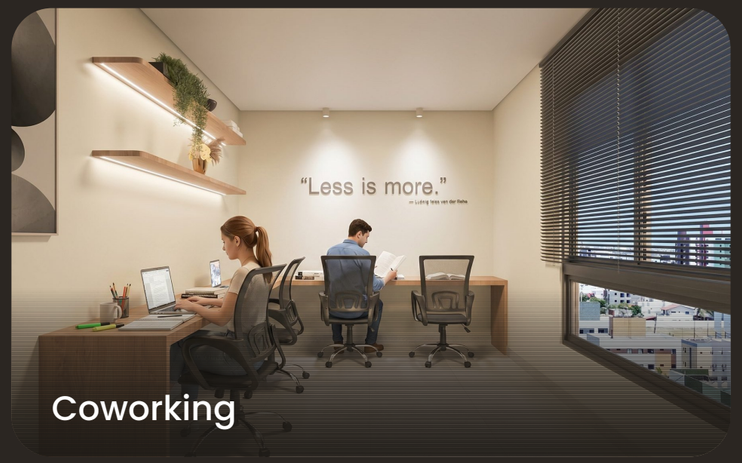
Deck molhado

Vista mar

Imagens meramente ilustrativas.

Serviços que valorizam *cada diária*


Espaço Wine



Coworking


Área Gourmet



Recepção


Lavanderia


Flats acolhedores

Imagens meramente ilustrativas.



Visite o Del Playa agora

Tour virtual 360° pelo empreendimento

Aponte a câmera do celular

ACESSAR TOUR VIRTUAL

toque no botão ou escaneie o QR code

Tudo por perto
Inclusive o mar.

300 m
da praia do Bessa

- Escolas
- Supermercados
- Padarias
- Restaurantes
- Farmácias



Localização

DEL PLAYA

Um novo jeito de investir no Bessa

R. Dr. Damasquins Ramos Maciel — Bessa
João Pessoa · Paraíba

Flats de 18 a 30m² · Entrega em 30/12/2027

Tour virtual 360°

Conheça o Del Playa por dentro:

tour.meupasseiovirtual.com/view/6srZbbKKhTs

